

Geldern, Brandenburger Straße

4 Reihenhäuser

Das Haus befindet sich in einer ruhigen, kinderfreundlichen Wohngegend von Geldern.

Einkaufs- sowie Freizeitmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe!

Es handelt sich um insgesamt 4 Reihenhäuser.

Die Häuser verfügen neben einer großzügigen Wohnfläche von 132 m² über weitere fast 50 m² Nutzfläche im Kellergeschoss.

Das Objekt wurde im Jahr 2000 in massiver Bauweise auf einem Erbpachtgrundstück erstellt.



Adresse	Bezeichnung	m ² WFL	Monatsmiete	Jahresmiete	Kaufpreis
Geldern, Brandenburger Str. 20	Reiheneckhaus	132 + 49 m ² WF	790,00 €	9.480,00 €	210.500,00 €
Geldern, Brandenburger Str. 18	Reihenmittelhaus	135 + 46 m ² WF	750,00 €	9.000,00 €	200.000,00 €
Geldern, Brandenburger Str. 16	Reihenmittelhaus	135 + 46 m ² WF	790,00 €	9.480,00 €	210.500,00 €
Geldern, Mecklenburger Str. 8	Reiheneckhaus	132 + 49 m ² WF	885,00 €	10.620,00 €	236.000,00 €
Gesamt-Investment:			3.215,00 €	38.580,00 €	857.000,00 €